



МСЭД

## КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (МОСОБЛАРХИТЕКТУРА)

ул. Кулакова, д. 20  
г. Москва, 123592

тел (498) 602 84 65  
факс (498) 602 84 71  
e-mail: mosoblarh@mosreg.ru

21.03.2022

27Исх-3523/15

Главам муниципальных образований  
Московской области

В целях реализации комплекса мер социально-экономического характера в отношении граждан Российской Федерации и российских юридических лиц, определения дополнительных механизмов поддержки экономического сектора, в том числе упрощения установленных законодательством Российской Федерации процедуры разработки и согласования градостроительной документации, проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам такой документации, осуществления строительства объектов капитального строительства, предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности принят, Федеральный закон от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части:

1. установления срока проведения общественных обсуждений или публичных слушаний **не более одного месяца** по проектам ГП, ПЗЗ, ППТ, ПМТ, а также по вопросам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

1.2 проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам ГП городских округов, **подготовленным применительно к отдельным населенным пунктам**, входящим в состав городского округа, и по проектам документов о внесении изменений в утвержденные ГП, подготовленным применительно к отдельным населенным пунктам **только в населенном пункте**, в отношении которого подготовлен проект ГП или проект документа о внесении изменений в ГП;

1.3 проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам ГП городских округов, **подготовленным применительно к территории за**

**границами населенных пунктов**, и по проектам документов о внесении изменений в утвержденные ГП, подготовленные применительно к территории за границами населенных пунктов **только в ближайшем населенном пункте**, с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

1.4 проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в случаях подготовки изменений в ПЗЗ и по проектам документов о внесении изменений в ПЗЗ **в границах населенного пункта**, в отношении которого подготовлены такие изменения;

1.5 проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в случаях **подготовки изменений в ПЗЗ в отношении территории за границами населенных пунктов в границах ближайшего населенного пункта** с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

1.6 **одновременной подготовки проектов ГП и ПЗЗ с разработкой ППТ**. В этом случае проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по всем таким проектам осуществляется одновременно.

Учитывая изложенное, прошу **в срок до 20.04.2022** привести нормативно-правовые акты, регулирующие процедуру организации и проведения общественных обсуждений по проектам ГП, ПЗЗ, ППТ, ПМТ, в соответствии требованиям федерального законодательства.

Министр Правительства Московской области  
по архитектуре и градостроительству

В.В. Гордиенко



А.Т. Кречетова  
А.П. Зайцева  
498 602 84 70 доб. 55033